

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA
2023-07-17 Nr. NV-1787

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-23-943 TAIS-23-8756(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO IR VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS LIETUVOS PRABAVIMO RŪMŲ SAVININKO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		<input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis)

SPRENDIMO ESMĖ

Siūloma nustatyti, kad valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu valstybės įmonės Turto banko patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas – administracinės patalpos su bendrojo naudojimo patalpomis (259,31 kv. metro bendro ploto) Druskininkuose, M. K. Čiurlionio g. 65-3, kurio nepriklausomo turto vertinimo ataskaitoje nustatyta rinkos vertė 91 000 eurų, investuojamas didinant viešosios įstaigos Lietuvos prabavimo rūmų savininko kapitalą.

VšĮ Lietuvos prabavimo rūmų steigėja ir savininkė yra valstybė, įstaigos savininko teises ir pareigas įgyvendina Finansų ministerija. Šiuo metu įstaiga nuosavybės teise valdo 394,79 kv. metro bendro ploto administracinės patalpas Druskininkuose, M. K. Čiurlionio g. 65-3A, kurios suteiktos Vyriausybės 2021 m. liepos 28 d. nutarimu Nr. 579 „Dėl sutikimo pertvarkyti valstybės įmonę „Lietuvos prabavimo rūmai“ į viešąją įstaigą ir turto perdavimo formuojant viešosios įstaigos dalininkų kapitalą“. VšĮ Lietuvos prabavimo rūmai kreipėsi į Finansų ministeriją ir nurodė, kad įstaigos veiklai, susijusiai su Tauriųjų metalų ir brangakmenių valstybinės priežiūros įstatymu, Pinigų plovimo ir teroristų finansavimo prevencijos įstatymu ir Aplinkos apsaugos įstatymu pavestų valstybinės tauriųjų metalų ir brangakmenių priežiūros funkcijų įgyvendinimu, iškilo papildomų administracinių patalpų poreikis. Atnaujinus įstaigos valdymo struktūrą ir praplėtus pareigybių sąrašą, atsirado prielaidos sukomplektuoti didžiąją dalį trūkstamų pareigybių, reikalingų tinkamai atlikti įstaigai pavestas funkcijas.

Teikiamu projektu siūlomos investuoti patalpos nuo įstaigos veiklos pradžios iki 2020 m. gruodžio 7 d. priklausė VšĮ Lietuvos prabavimo rūmams, jos yra įstaigos įstatuose ir Juridinių asmenų registre nurodytos kaip įstaigos būstinė. Šios patalpos buvo perduotos patikėjimo teise VĮ Turto bankui, atsižvelgiant į 2019-2020 metų situaciją ir tuo metu aktualius valstybės turto optimizavimo siekius. Tačiau patvirtinus naujus įstaigos strateginius veiklos tikslus ir funkcijas, įstaigos planuojamą darbų apimčių plėtrą, atsirado poreikis užtikrinti sklandų įstaigos veiklos vykdymą. Siekiant išlaikyti vientisą pastato – VšĮ Lietuvos prabavimo rūmų būstinės valdymą siūloma atsisakyti jo valdymo skaidymo, kuomet pastatą valdo du savininkai – VšĮ Lietuvos prabavimo rūmai ir valstybė, atstovaujama VĮ Turto banko; bendra daline nuosavybe priklausančio turto valdymas būtų komplikotas ir neatitiktų valstybės turto valdymo racionalumo ir efektyvumo principų.

Siekdama optimalaus disponavimo nekilnojamuoju turtu, Finansų ministerija siūlo priimti siūlomą sprendimą dėl valstybės turto investavimo ir VšĮ Lietuvos prabavimo rūmų savininko kapitalo didinimo.

PASTABOS, PASIŪLYMAI

Projektas suderintas su Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Vidaus reikalų ministerija, VĮ Turto banku ir VšĮ Lietuvos prabavimo rūmais.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi (į ankstesnes pastabas atsižvelgta, pateikta papildoma informacija).

**TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS**

☒ Pastabų nėra

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas